

李强签署国务院令

公布《农村公路条例》

新华社北京7月22日电 国务院总理李强日前签署国务院令,公布《农村公路条例》(以下简称《条例》),自2025年9月15日起施行。

《条例》旨在推动农村公路高质量发展,适应推进乡村振兴、加快农业农村现代化需要。《条例》共28条,主要规定了以下内容。一是明确发展导向。规定农村公路发展应当贯彻党和国家路线方针政策、决策部署,与统筹新型城镇化和乡村全面振兴的有关要求相适应,坚持政府主导、统筹规划、因地制宜,坚持建设、管理、养护、运营并重,逐步完善全域覆盖、普惠共享、安全适用、便捷高效的农村交通基础设施网络。

二是压实责任主体。明确县级政府对本行政区域内农村公路发展承担主体责任,国务院交通运输部等有关部门、设区的市级以上地方政府及其有关部门加强指导监督。

三是提升路网质量。明确农村公路建设以提升路网质量为重点,与国道、省道建设衔接协调,促进城乡交通运输一体化;新建农村公路应符合公路技术等级要求,现有不符合最低技术等级要求的应当进行升级改造。

四是加强管理养护。明确村道建筑控制区划定和管理、超限运输治理、重型载货汽车通行、路域环境综合整治等要求;规定建立健全农村公路

管理养护责任制,明确农村公路养护的组织实施主体,鼓励、引导专业公路养护作业单位参与农村公路养护。

五是强化安全保障。要求开展农村公路日常巡查和安全隐患排查治理,加强农村公路应急保障和防灾抗灾能力建设,开展道路交通安全法律法规和爱路护路宣传教育。

六是促进融合发展。规定地方政府采取有效措施,推进农村公路与沿线配套设施、产业园区、旅游景区等一体化建设,促进农村客运、货运物流、邮政快递融合发展,提升农村公路服务畅通城乡经济循环的能力。

司法部、住房城乡建设部负责人就《住房租赁条例》答记者问

7月16日,国务院总理李强签署第812号国务院令,公布《住房租赁条例》,自2025年9月15日起施行。日前,司法部、住房城乡建设部负责人就条例有关问题回答了记者提问。

问:请简要介绍一下条例的出台背景。答:住房问题事关保障和改善民生,发展住房租赁市场是有效解决住房问题的重要途径。近年来,我国住房租赁市场不断发展,对实现住有所居、改善住房条件、推进新型城镇化、促进城乡融合发展发挥了重要作用。与此同时,我国住房租赁市场发展也面临一些问题,市场秩序有待规范,对租赁双方合法权益的保障还不充分;住房租赁市场供给主体以个人为主,市场化、专业化的机构主体发展不足;住房租赁经纪机构在房源信息发布、费用收取等方面还存在不规范行为;对住房租赁活动的监督管理仍需强化等。解决上述问题,既需要进一步深入贯彻实施有关民事法律制度,调整好住房租赁活动当事人的民事权利义务关系,也有必要制定专门行政法规,更加有力有效规范和引导住房租赁市场,促进住房租赁市场高质量发展,为加快建立租购并举的住房制度提供支撑。

问:条例制定工作的总体思路是什么?答:条例制定工作坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,在总体思路上主要把握以下三点:一是聚焦住房租赁市场发展的突出问题,着力增强制度的针对性和实效性。二是准确把握立法定位,着重明确行政管理措施,处理好与有关民事法律制度的关系。三是规范和引导并重,在强化监督管理、维护市场秩序的同时,引领住房租赁市场高质量发展。

问:条例如何规范出租和承租行为,保护出租人和承租人的合法权益?答:规范出租和承租行为,保护出租人和承租人的合法权益,是规范住房租赁市场秩序的重要方面,也是条例的重要内容。针对实践中存在的突出问题,条例从以下几个方面作了明确规定:一是对用于出租的住房提出明确要求。规定用于出租的住房应当符合建筑、消防等相关规定和强制性标准,不得危及人身安全和健康;厨房、卫生间、阳台、

过道、地下储藏室、车库等非居住空间不得单独出租用于居住;租赁住房单间租住人数上限和人均最低居住面积应当符合设区的市级以上地方人民政府规定的标准。二是加强合同管理。规定出租人和承租人应当使用实名签订住房租赁合同,住房租赁合同应当向所在地房产管理部门备案。三是明确出租人与承租人的行为规范,特别是针对承租人合法权益保护不到位问题,规定住房租赁合同应当明确约定押金数额、退还时间以及扣减押金的情形等事项,出租人无正当理由不得扣减押金;出租人解除住房租赁合同应当通知承租人并为承租人腾退租赁住房留出合理时间,不得采取暴力、威胁或者其他非法方式迫使承租人解除合同或者腾退住房。

问:在引导和规范住房租赁企业发展方面,条例作了哪些规定?答:住房租赁企业是指以自有住房或者依法取得经营管理权的他人住房开展住房租赁经营业务的企业,是市场化的机构主体,其规范发展对于住房租赁市场高质量发展具有重要意义。条例一方面明确规定国家完善政策措施,培育市场化、专业化的住房租赁企业,同时加强对住房租赁企业的规范,规定住房租赁企业应当具备与其经营规模相适应的自有资金、从业人员和管理能力,向所在地房产管理部门报送开业信息;发布的房源信息应当真实、准确、完整,不得发布虚假或者误导性房源信息或者隐瞒、拒绝提供拟出租住房重要信息;建立住房租赁档案,健全内部管理制度,不得非法收集、使用、加工、传输或者非法买卖、提供或者公开他人个人信息;向房产管理部门报送其经营的租赁住房信息;从事转租经营的按规定设立住房租赁资金监管账户并通过该账户办理住房租赁资金收付业务。此外,考虑到实践中存在自然人从事转租业务且规模较大的情况,条例还规定,自然人转租他人住房开展住房租赁经营业务,经营规模达到国务院住房城乡建设主管部门会同国务院市场监督管理部门等有关部门规定标准的,适用本条例有关住房租赁企业的规定。

问:实践中很多人通过经纪机构租赁住房,条例对此作了哪些规定?答:住房租赁经纪机构是住房租赁市场的重要参与者,其行为直接关系市场秩序和当事人合法权益。条例将规范住房租赁经纪机构行为作为重要内容,抓住几个关键环节作了明确规定。一是自身条件要求。明确住房租赁经纪机构应当具备与其经营规模相适应的自有资金、从业人员和管理能力,并将从业人员名单向所在地房产管理部门备案。二是信息发布要求。规定住房租赁经纪机构发布房源信息前应当核对并记录委托人的身份信息、住房权属信息,实地查看房源并编制住房状况说明书;对收费服务项目明码标价;明确住房租赁经纪机构适用本条例关于住房租赁企业报送开业信息、公示本企业相关信息、发布房源信息、健全内部管理制度等方面的规定。

问:条例如何加强对住房租赁市场的监督管理?答:条例主要从以下几个方面进一步强化对住房租赁市场的监督管理。一是规定国务院住房城乡建设主管部门会同市场监督管理部门制定并公布住房租赁合同、住房租赁经纪服务合同示范文本;二是规定设区的市级以上地方人民政府应当建立住房租金监测机制,定期公布租金水平信息;三是规定房产管理部门应当通过住房租赁管理服务平台开展管理与服务,与有关部门建立信息共享机制;四是规定住房租赁相关行业组织应当加强行业自律管理。

问:为确保条例顺利实施,需要做好哪些方面的工作?答:为确保条例贯彻实施,有关方面将抓紧做好以下几个方面的工作。一是加大宣传解读力度。采取多种方式做好条例的宣传解读和培训指导,帮助有关部门工作人员、社会公众等更好地掌握条例内容,确保条例得到准确理解和严格执行。二是抓紧完善配套制度。国务院有关部门、地方人民政府将及时出台相关配套规定,进一步细化制度措施,增强制度的可操作性,确保条例的规定落地落实。三是加强统筹协调。国务院有关主管部门要切实加强组织监督和监督管理,地方人民政府要统筹做好具体实施工作,有关部门要按照职责分工强化协同配合、形成工作合力,确保各项制度有效实施。(新华社北京7月21日电)

我国渤海又一亿吨级油田投产

新华社北京7月22日电 (记者王悦阳、戴小河)中国海油22日宣布,位于我国渤海的亿吨级油田——垦利10-2油田群开发项目(一期)顺利投产,标志着我国海上最大规模浅层岩性油田正式进入生产阶段。

垦利10-2油田位于渤海南部海域,区域平均水深约20米,探明地质储量超过1亿吨,是渤海湾盆地凹陷带浅层发现的首个亿吨级岩性油田。据了解,该油田分为一期、二期两个开发项目,此次投产的一期开发项目计划投产开发井79口,预计高峰日产油气当量约3000吨。

作为我国海上首次开发的枝蔓状稠油油藏,垦利10-2油田的储量分布具有“散、窄、薄、杂”的特点,开采难度大。“枝蔓状+稠油热采”的储层类型和开发方式组合在国内外均属罕见,我们探索形成了一套复杂稠油油藏开发技术体系,能够清晰描绘出地下油藏的形态和分布,实现高温蒸汽精确注入地层驱动原油产出,为垦利10-2油田的高效开发提供了技术支撑。”中国海油天津分公司渤海石油研究院油藏总师蔡晖说。

面对储量分布零散、原油粘度跨度大等难题,项目采用“常规注水+蒸汽吞吐+蒸汽驱”的联合开发方式。中心处理平台配套设计常规冷采和稠油热采两套生产系统,集多功能于一体,搭载关键设备240余套,是目前渤海区域工艺流程最复杂的生产平台之一,也是渤海南部海域首座规模化稠油热采平台。

为加快储量向产量的转化速度,中国海油钻完井工程技术取得多项关键突破,首次大规模推广应用自主研发的高温电潜泵注采一体化技术,改变了传统作业模式,大幅提高生产效率。

中国海油副总经理阎洪涛表示:“垦利10-2油田群开发项目(一期)的成功投产,标志着我国海上复杂稠油油藏开发迈入新阶段,将有力推动中国海油渤海油田年内实现4000万吨总产量目标。”

今年以来全国12大类家电以旧换新产品销售超1.09亿台

新华社北京7月22日电 (记者王雨萧、谢希瑶)记者22日从商务部获悉,今年以来,我国消费品以旧换新政策成效显著,超6600万名消费者购买12大类家电以旧换新产品超1.09亿台。“超6900万名消费者购买手机等数码产品超7400万件,全国8.2万家销售门店开展电动自行车以旧换新,累计换购新车905.6万辆。”商务部流通发展司负责人说。

这位负责人介绍,今年以来,批发和零售业发展稳中向好。从批发业看,1至6月,商务部重点联系商品市场成交额2.8万亿元。从零售业看,国家统计局数据显示,1至6月,商品零售额21.8万亿元,同比增长5.1%。限额以上便利店、专卖店、超市、品牌专卖店、百货店五大业态零售额均呈增长态势,同比分别增长7.5%、6.4%、5.4%、2.4%、1.2%。

(上接第一版)陈勇嘉进一步介绍,目前,各省普遍面向毕业生发出就业服务公开信,人社部在全国层面开放了求职登记小程序。各地人社部将对接登记求职的未就业毕业生,建立实名台账,主动联系、了解求职意向和服务需求,提供“1131”服务,即至少1

次政策宣介、1次职业指导、3次岗位推介、1次技能培训或就业见习的机会。“人社部将全力以赴,持续挖掘岗位资源,提供不断线、有温度的就业服务,促进高校毕业生等青年早就业、就好业。”陈勇嘉说。(新华社北京7月22日电)

城乡市场保持活跃,客流消费稳中有升。1至6月,商务部重点监测的全国50个步行街(商圈)客流量、营业额同比分别增长5.2%、3.4%。截至目前,全国210个试点地区累计建设5510个一刻钟便民生活圈,服务社区居民1.25亿人。全国累计建设改造县乡村各类商业网点15.5万个。商务大数据显示,1至6月,全国农村网络零售额同比增长6.2%;农产品网络零售额同比增长7.0%。此外,国货“潮品”深受欢迎。各地持续推进2025“老字号嘉年华”,实现直接销售27.8亿元,带动线上线下销售额116.2亿元。平台企业数据显示,1至6月,中华老字号餐饮企业堂食交易额同比增长25.2%。

办20余场交流活动,分享数据产业前沿理论和创新实践。设置数智领航、数智基建、数智服务、数智应用、数智创新、数智体验6大主题展馆,展示一批数字经济领域的新技术、新产品、新方案、新应用。同步举办专业定制化观展、技术研讨、小型路演、企业成果发布等活动。行业赛事方面,将联合国内外知名企业、专业赛事机构,聚焦实体经济与数字经济深度融合、人工智能、国产软件等热点方向设置赛题,举办多场企业赛事和行业赛事。同时,开展一系列供需对接、商贸洽谈、企业特色活动等,推动展商资源与采购需求、技术供给与资本投入的深度融合,促进国际间、区域间在数据领域的交流合作。

新华社权威速览 “十四五”期间 这些交通强国建设成就 举世瞩目 国务院新闻办公室7月21日举行“高质量完成‘十四五’规划”系列主题新闻发布会。一组组数据,彰显“十四五”时期交通强国建设取得的新成就新进展,“人享其行、物畅其流”的美好愿景正在加快实现。

设施网络更加完善 截至2024年底 铁路营业里程达16.2万公里 比“十三五”末增加约1.6万公里 公路总里程达549万公里 比“十三五”末增加约29万公里 高等级航道通航里程达1.76万公里 比“十三五”末增加1600公里 港口万吨级以上泊位2971个 比“十三五”末增加379个 颁证民航运输机场达263个 比“十三五”末增加22个 “十四五”前4年交通固定资产投资达15.2万亿元,同比增长23.3%

战略支撑更加有力 京津冀、长三角、粤港澳大湾区、成渝地区等已建成全国领先的综合立体交通网络 西部地区 交通“留白”加快填补 东北地区 交通网络整体效能持续提升 中部地区 大通道大枢纽加快建设 东部地区 交通承载力不断增强 农村和边境地区 交通通达深度明显提升

运输服务更加高效 2024年,平均每天约1.8亿人次跨区域出行、运送1.6亿吨货物、增收4.78亿件快递 城市轨道交通运营里程约1.1万公里,居世界首位,城市公交运营线路总长度达175万公里 铁路、水路货物周转量分别比“十三五”末增加17.5%和33.6% 港口集装箱铁水联运量年均增速约15%

技术装备更加先进 深中通道创造多项世界纪录,平陆运河、小洋山北集装箱码头等重大工程科技成果竞相涌现 CR450动车组发布 首艘国产大型邮轮正式运营 C919大型客机常态化商业运营 超过4000公里公路完成智能化升级改造 电子航道图发布里程9950公里 自动化码头建设规模、作业效率、技术水平居世界前列 自动驾驶、智能航运、智慧物流蓬勃发展的良好局面正在加快实现 无人机、无人车、无人船加快推广应用

开放合作更加深入 上海国际航运中心建设深入推进,海南自由贸易港航空航运政策创新突破 中老铁路、中俄黑河公路桥、秘鲁钱凯港等重大项目建成投运,中吉乌铁路启动建设 中欧班列累计开行超过11万列,西部陆海新通道海铁联运班列年度开行近万列,中欧跨里海直达快运正式开通

“大通道”加快贯通 “六轴七廊八通道”国家综合立体交通网主骨架连接全国超过80%的县级行政区,服务全国90%左右的经济和人口总量

“大网络”基本形成 “八纵八横”高铁网已建成投产81.5%,营业里程达4.8万公里,占世界高铁总里程的70%以上 33条国家高速公路主线基本贯通,里程达19.1万公里 “四纵四横两网”国家高等级航道已经达标70.4%,港口规模能力多年保持世界第一 航空服务覆盖全国92.6%的地级行政单元,91.2%的人口 邮政行业设立营业网点50多万处

“大枢纽”加快建设 由综合交通枢纽集群、枢纽城市和枢纽港口“三位一体”构成的国家综合交通枢纽系统持续完善 80%的新建客运枢纽平均换乘距离不超过200米 37个城市开展国家综合货运枢纽补链强链,重点枢纽货物换装次数缩短至1至2次,多式联运1小时换装率超过85%

2025年数博会将展示数字经济最新成果

新华社贵阳7月22日电 (记者李黔渝、向定杰)记者22日从2025中国国际大数据产业博览会新闻发布会上获悉,2025年数博会将于8月28日至30日在贵州省贵阳市举行。本届数博会以“数聚产业动能 智启发展新篇”为主题,将全面展现数据要素与人工智能技术融合创新的最新成果,推动数据资源的高效汇聚与价值释放,为产业升级和经济高质量发展注入强劲动力。“本届数博会更加突出‘国际化’,着力打造数

字经济创新发展解决方案的国内外供需对接平台。”国家数据局新闻发言人、综合司司长王旭东介绍,作为全球首个以数据为主题的国际性博览会,本届数博会创新设立国际供需对接合作展区,配套开展国际供需对接活动和国际交流活动,为各国提供数字化解决方案和经验借鉴,共同推动全球数字经济协同发展。本届数博会将围绕“数据要素”“数据产业”“数字经济”“数据基础设施”“国际合作”五个板块,举

办20余场交流活动,分享数据产业前沿理论和创新实践。设置数智领航、数智基建、数智服务、数智应用、数智创新、数智体验6大主题展馆,展示一批数字经济领域的新技术、新产品、新方案、新应用。同步举办专业定制化观展、技术研讨、小型路演、企业成果发布等活动。行业赛事方面,将联合国内外知名企业、专业赛事机构,聚焦实体经济与数字经济深度融合、人工智能、国产软件等热点方向设置赛题,举办多场企业赛事和行业赛事。同时,开展一系列供需对接、商贸洽谈、企业特色活动等,推动展商资源与采购需求、技术供给与资本投入的深度融合,促进国际间、区域间在数据领域的交流合作。

遗失声明 温州东大矿建工程有限公司山西武分公司不慎将公章丢失,章号:1422276003696,声明作废。 温州东大矿建工程有限公司山西武分公司不慎将财务专用章丢失,章号:1422276003697,声明作废。 温州东大矿建工程有限公司山西武分公司不慎将法人名章丢失,法人:王关,声明作废。

分类信息 刊登热线:0350-3032752 13293932835(微信同号) 地址:忻州市长征西街31号广电大楼一层